

2

0

PRO  
GRAM  
ME

**ADUAM**

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE  
D'URBANISME ET D'AMÉNAGEMENT  
DE MARTINIQUE

24

D'ACTI  
VITÉS

# PRÉ AM BULE



En 2024, un nouveau chapitre s'ouvre dans la vie de l'ADDUAM avec le départ à la retraite de sa directrice générale.

Vingt ans après l'élaboration du premier programme partenarial, nous tenons à exprimer notre profonde reconnaissance envers Joëlle TAILAMÉ pour tout ce qu'elle a apporté à l'Agence. Son engagement sans faille, son indépendance de pensée, son esprit visionnaire et sa grande bienveillance tout au long de cette aventure, ont contribué à faire de l'Agence de Développement Durable, d'Urbanisme et d'Aménagement de Martinique, un acteur singulier dans le paysage de l'ingénierie urbaine en Martinique.

Le programme 2024 répond aux besoins exprimés par nos membres pour mener à bien leurs politiques publiques, mais également aux questionnements propres de l'Agence. Pour rappel, il se décline en deux grandes natures de missions : les missions d'intérêt collectif, relevant du cadre partenarial et les contrats spécifiques, c'est-à-dire les travaux hors programme partenarial, qui concernent principalement la planification communale.

Une quarantaine d'études mutualisées relèvent du cadre partenarial en 2024. Dans un contexte de transition et de renouvellement, les grands chantiers de 2023 seront poursuivis, notamment ceux relatifs à la planification supra communale et à la mise en œuvre du Zéro Artificialisation Nette (ZAN). Enfin, de nouvelles actions de communication et de valorisation de nos travaux seront mises en place pour faire vivre nos partenariats.

**CHRISTOPHE DENISE** – Directeur par intérim de l'ADDUAM

# LE PRO GRAM ME PARTE NARIAL

**Le programme partenarial : c'est le cœur de l'activité de l'ADDUAM.**

Il rassemble des missions d'intérêt général intéressant soit directement l'ensemble des membres (les missions permanentes), soit directement ou indirectement une partie des membres à travers notamment la construction de stratégies partagées entre les acteurs du territoires (missions transversales de préparation de documents de planification ou d'aide à l'élaboration de politiques publiques).

Le programme partenarial est cohérent avec les orientations pluriannuelles du projet d'Agence 2021-2026. La présentation des missions est structurée autour de trois grandes orientations : renforcer l'action de l'Agence à l'échelle supra, construire les villes durables et enfin la culture urbaine en partage.





# LES ACTIONS PAR ORIEN TATIONS STRATÉ GIQUES

24

## ORIENTATION 1

RENFORCER  
L'ACTION DE L'AGENCE  
À L'ÉCHELLE SUPRA



- PARTICIPER À LA MISE EN COHÉRENCE DES STRATÉGIES TERRITORIALES
- OBSERVER ET SUIVRE LES ÉVOLUTIONS URBAINES
- DÉVELOPPER DES RÉFLEXIONS PROSPECTIVES ET DES ANALYSES STRATÉGIQUES
- SUIVRE ET ÉVALUER LES POLITIQUES PUBLIQUES

## ORIENTATION 3

LA CULTURE URBAINE  
EN PARTAGE



- METTRE EN SYNERGIE LES ACTEURS ET S'APPUYER SUR LES RÉSEAUX
- COMMUNIQUER, CAPITALISER ET PARTAGER NOS TRAVAUX

## ORIENTATION 2

CONSTRUIRE LES  
VILLES ET TERRITOIRES  
DURABLES



- PLANIFIER ET PROJETER : LA PLANIFICATION COMMUNALE
- CONTRIBUER À FAIRE ÉMERGER LES PROJETS URBAINS
- PARTICIPER À L'ÉLABORATION DES POLITIQUES PUBLIQUES

# LES ACTIONS PAR ORIENTATIONS STRATÉGIQUES 2024





# LÉGENDE

## MIC • Missions d'intérêt collectif

Missions répondant à des enjeux de territoire et à des besoins de connaissance partagée. Parce qu'elles représentent le socle partenarial de l'activité de l'agence, ces missions sont financées par les subventions pluriannuelles des membres de l'Agence. Les missions permanentes d'observation et de diffusion de la culture urbaine sont de fait, d'intérêt collectif.

## MIS • Missions d'intérêt spécifique

Souvent à l'initiative d'un membre, ce sont des missions d'intérêt collectif qui s'inscrivent dans le cadre du programme partenarial. Elles peuvent faire l'objet de subventions complémentaires qui viennent abonder la subvention annuelle.

## MPA • Missions pluriannuelles

Missions inscrites dans une temporalité pluriannuelle. Les missions permanentes et la plupart des travaux de planification sont dans cette catégorie.

## MN • Missions nouvelles

Missions ayant débuté en 2024.

## F<sub>in</sub> M • Fin de mission

Missions commencées, à finaliser en 2024.



## ORIENTATION 1

### RENFORCER L'ACTION DE L'AGENCE À L'ÉCHELLE SUPRA



L'Agence poursuivra son appui technique auprès de la Collectivité Territoriale de Martinique (CTM), d'une part en finalisant de la procédure de modification du Schéma d'Aménagement Régional (SAR) ayant pour objet de fixer la trajectoire régionale vers le Zéro Artificialisation Nette (ZAN), d'autre part dans le cadre de l'élaboration d'une « synthèse d'enjeux » produite à partir d'entretiens d'acteurs. Il s'agira de prendre la mesure des nouveaux enjeux territoriaux (sobriété foncière, préservation de la biodiversité et du capital agricole et naturel, adaptation au changement climatique, espaces littoraux, etc.) qui permettront d'enclencher les réflexions stratégiques du futur projet de SAR.

À l'échelle intercommunale, l'ADDUAM interviendra en qualité de conseil et d'assistance pour l'accompagnement à la révision des schémas de cohérence territoriale (SCoT) de la Communauté d'Agglomération du Pays Nord Martinique (CAP Nord) et de la Communauté Agglomération Centre Martinique (CACEM), notamment par la mise à disposition de données et l'apport de contributions






qualitatives aux premiers travaux des bureaux d'études. Pour la Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (CAESM), l'aide à la réalisation du bilan devrait permettre à la collectivité de lancer la révision du SCoT en 2024.








Les analyses de la consommation d'espaces seront approfondies et dans la continuité des questionnements soulevés par la démarche de modification révision du SAR, l'Agence répondra aux grandes interrogations suivantes : que reste-t-il réellement en terrains disponibles dans les zones urbaines et à urbaniser ? Comment ont évolué les grands espaces agricoles, naturels et urbanisés du SAR/SMVM ? Qu'en est-il de la « constructibilité » des zones à urbaniser (AU) ? Ce sont autant de sujets qui seront traités en 2024 par l'observatoire foncier de l'ADDUAM (TERRA) pour alimenter le cœur du socle partenarial.





#### LÉGENDE DU TABLEAU

Mission d'Intérêt Collectif (MIC)  
Mission d'Intérêt Spécifique (MIS)  
Mission Hors Programme Partenarial (MHPP)  
Mission Pluriannuelle (MPA)  
Nouvelle Mission (MN)  
Fin de Mission (fin M)



SUJET	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	FIN M
PARTICIPER À LA MISE EN COHÉRENCE DES STRATÉGIES TERRITORIALES								
Accompagnement à la révision du SAR	CTM ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contribution à l'élaboration du cahier des charges de consultation</li> <li>Aide à l'analyse des offres</li> <li>Mise à disposition de données utiles à l'élaboration du diagnostic territorial</li> <li>Production d'une <b>note de synthèse sur les principaux enjeux du projet de SAR</b> (thématiques à déterminer avec la CTM)</li> </ul> 	●		●	●	
Modification du SAR pour intégrer la trajectoire ZAN	CTM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation du <b>projet et du dossier de modification du SAR</b></li> <li>Accompagnement de la CTM dans les différentes étapes de la procédure administrative jusqu'à l'adoption du projet de modification : transmission du projet pour avis aux personnes publiques associées, participation du public par voie électronique, synthèse des propositions et observations du public, arrêt du projet de modification...</li> </ul> 	●				●
Révision du Schéma de Cohérence territoriale de la CACEM	CACEM	CACEM Communes État	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mise à disposition de données utiles à l'élaboration du diagnostic territorial</li> <li>Réflexion sur une sélection d'indicateurs au regard de leur pertinence vis-à-vis des futures orientations du SCoT et de leur capacité à être suivis et renseignés</li> <li>Participation aux réunions thématiques et co-animation d'ateliers</li> </ul> 		●	●	●	
Révision du Schéma de Cohérence territoriale de CAP Nord	CAP NORD	CAP NORD Communes État	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mise à disposition de données utiles à l'élaboration du diagnostic territorial</li> <li>Appui qualitatif aux productions du bureau d'études, lien avec l'échelon communal</li> </ul> 		●	●	●	
Accompagnement à la révision du Schéma de Cohérence territoriale de la CAESM	CAESM	CAESM Communes État	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poursuite du travail sur les indicateurs de suivi du SCoT pour évaluer sa mise en œuvre et nourrir le bilan</li> <li>Appui qualitatif (avis, propositions de compléments, observations) à l'élaboration du bilan</li> <li>Contribution à l'élaboration du cahier des charges de consultation, notamment par la réalisation d'un pré-diagnostic présentant les principales caractéristiques du territoire [<b>Livrable sous forme de portrait de territoire</b>]</li> <li>Aide à l'analyse des offres</li> </ul> 		●	●	●	

SUJET	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	FIN M
<b>OBSERVER ET SUIVRE LES ÉVOLUTIONS URBAINES</b>								
<b>Observatoire Territorial de Martinique (OTM)</b>								
Actualisation des bases de données / animation de l'observatoire	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poursuite de l'actualisation des données INSEE</li> <li>Intégration de nouvelles données issues des observatoires « Pays » (Office de l'Eau, OTTEE, ARS, etc.)</li> <li>Poursuite des actions de formation et d'animation</li> </ul> 	●		●		
Portraits de territoire	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Réflexions sur les indicateurs repères portant sur des thématiques et échelles variées</li> </ul> 	●		●		
<b>Observatoire du Foncier (TERRA)</b>								
Mesure de l'artificialisation des sols selon l'OCS GE	ADDUAM CAP NORD CAESM CACEM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement SIG et calculs à partir la nomenclature des surfaces artificialisées et non artificialisées du décret n° 2023-1096 du 27 novembre 2023</li> <li>Tableau de bord de l'artificialisation des sols en Martinique entre 2000 et 2017 <b>[Livrable sous forme de cartes et de chiffres-clés]</b></li> </ul> 	●		●		
Identification des gisements fonciers	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Traitements et croisements SIG</li> <li>Localisation et caractérisation des gisements fonciers mobili-sables</li> <li>Exploitation des résultats sous la forme d'une <b>carte interactive en ligne</b></li> </ul> 	●		●		
Analyse de la capacité de densification et de mutation des espaces bâtis	État	CAP NORD CAESM CACEM Communes	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mise en place d'un comité technique</li> <li>Définition d'une méthodologie partagée / Traitements et croisements SIG sur 1 commune test</li> <li>Élaboration d'une <b>note méthodologique</b></li> </ul> 	●			●	
Connaissance du foncier économique	ADDUAM CAP NORD	CAP NORD CCIM	<ul style="list-style-type: none"> <li>Localisation du foncier économique disponible à court et moyen terme au sein des zones à vocation ou destination économique des plans locaux d'urbanisme sur le territoire de CAP Nord</li> <li>Établissement d'un inventaire typologique (si enquêtes de terrain)</li> </ul> 	●			●	
Évolution des marchés fonciers et immobiliers :	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement des millésimes 2021 et 2022 de la base DV3F</li> <li>Analyse des dynamiques des marchés fonciers entre 2020 et 2022 <b>[Livrable sous forme de note]</b></li> </ul> 	●			●	

SUJET	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	FIN M
DÉVELOPPER DES RÉFLEXIONS PROSPECTIVES ET DES ANALYSES STRATÉGIQUES								
Évolution des grands espaces du SAR/SMVM	Tous les partenaires	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement SIG et production cartographique</li> <li>Évolution des espaces agricoles et naturels (consommation d'espace et traduction dans le zonage des plans locaux d'urbanisme) et des espaces urbanisés (consommation d'espace – couverture et usage – potentiel foncier disponible – traduction dans le zonage des plans locaux d'urbanisme) [Livable sous forme de note]</li> </ul> 	●			●	
Étude des zones à urbaniser (AU) des plans locaux d'urbanisme	ADDUAM CAP NORD CAESM CACEM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement SIG et production cartographique</li> <li>Inventaire des zones AU (recensement des projets existants, analyse des contraintes réglementaires et physiques en vue d'établir une typologie des zones AU non construites) [Livable sous forme d'atlas et de chiffres-clés]</li> </ul> 	●			●	
SUIVRE ET ÉVALUER LES POLITIQUES PUBLIQUES								
Rapport local de suivi de l'artificialisation des sols	CAP NORD CAESM CACEM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement et mise à disposition des EPCI des données utiles à l'établissement du rapport</li> </ul> 	●			●	
Programmes « Petites Villes de Demain » de CAP Nord et de la CAESM	DEAL	CAP NORD CAESM Communes	<ul style="list-style-type: none"> <li>Création d'indicateurs de mesure des effets du programme PVD</li> </ul> 		●			●

#### LÉGENDE DU TABLEAU

Mission d'Intérêt Collectif (MIC)

Mission d'Intérêt Spécifique (MIS)

Mission Hors Programme Partenarial (MHPP)

Mission Pluriannuelle (MPA)

Nouvelle Mission (MN)

Fin de Mission (fin M)



## ORIENTATION 2

# CONSTRUIRE LES VILLES ET TERRITOIRES DURABLES



Deux nouvelles démarches pré-opérationnelles de revitalisation des centres-bourgs seront engagées sur les communes du Morne-Rouge et de Ducos autour de propositions concrètes en matière de commerce, d'espace public et de mobilités, pour offrir un cadre de vie à la qualité sans cesse améliorée aux habitants actuels et futurs.

Enfin, l'ADDUAM poursuivra sa mission de révision des plans locaux d'urbanisme des Trois-Îlets et de Ducos élaborés dans le cadre d'une convention de partenariat avec ces villes.

### LÉGENDE DU TABLEAU

Mission d'Intérêt Collectif (MIC)




Mission d'Intérêt Spécifique (MIS)

Mission Hors Programme Partenarial (MHPP)







Mission Pluriannuelle (MPA)

Nouvelle Mission (MN)

Fin de Mission (fin M)

SUJET	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	FIN M
PLANIFIER ET PROJETER : LA PLANIFICATION COMMUNALE								
Élaboration du PLU de Ducos	Ville de Ducos	Ville de Ducos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation du <b>dossier</b> pour arrêt (avec intégration de l'évaluation environnementale)</li> <li>Reprise du zonage / ajustement</li> </ul> 		•			•
Révision du PLU des Trois-Îlets	Ville des Trois-Îlets	Ville des Trois-Îlets	<ul style="list-style-type: none"> <li>Suivi de la phase administrative avec passage en CDPENAF</li> <li>Modification du PLU après enquête publique</li> <li>Approbation</li> </ul> 		•			•
CONTRIBUER A FAIRE EMERGER LES PROJETS URBAINS								
Démarche pré-opérationnelle de revitalisation du centre-bourg du Morne-Rouge	ADDUAM État	Ville du Morne Rouge CAP NORD État CTM CCiM	<ul style="list-style-type: none"> <li>Élaboration du diagnostic synthétique</li> <li>Projet stratégique et fiches actions</li> <li>Élaboration et diffusion du <b>plan guide de revitalisation</b></li> </ul> 		•		•	



SUJET	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	FIN M
Étude de revitalisation du centre-bourg de Ducos	Ville de Ducos	Ville de Ducos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Constats et intentions en lien avec le PADD du PLU</li> <li>Identification des secteurs de projet</li> <li>Élaboration du <b>schéma d'aménagement et fiches actions</b></li> </ul> 		•		•	
Démarche pré-opérationnelle de revitalisation du centre-bourg du Saint-Esprit	ADDUAM État	Ville du Saint-Esprit CAP NORD État CTM CCiM	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation des études</li> <li>Présentation et diffusion du <b>plan guide de revitalisation</b></li> </ul> 		•			•
Actions opérationnelles sur le centre-bourg du Vauclin (Wèts et foncier) phase 2 de la démarche de revitalisation	Ville du Vauclin	Ville du Vauclin	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poursuite de la finalisation des OAP thématiques à intégrer dans le PLU</li> <li>Poursuite de la mise en œuvre des actions : valorisation d'une Wèt ou d'un parcours, identification d'îlots fonciers potentiels pour la construction de logements</li> </ul> 		•			•
<b>PARTICIPER À L'ÉLABORATION DES POLITIQUES PUBLIQUES</b>								
Nouveau programme local de l'habitat (PLH) de l'Espace Sud	CAESM	CAESM État Communes	<ul style="list-style-type: none"> <li>Participation aux ateliers et aux réunions thématiques</li> </ul> 		•			•
Plan Climat Air Energie Territorial de CAP Nord	CAP NORD	CAP NORD État CTM	<ul style="list-style-type: none"> <li>Participation aux ateliers et aux réunions thématiques</li> </ul> 		•		•	
Révision du schéma des carrières	État	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Participation aux ateliers et aux réunions thématiques</li> </ul> 		•			•



## ORIENTATION 3

### LA CULTURE URBAIN EN PARTAGE






LÉGENDE DU TABLEAU  
Mission d'Intérêt Collectif (MIC)  
Mission d'Intérêt Spécifique (MIS)  
Mission Hors Programme Partenarial (MHPP)  
Mission Pluriannuelle (MPA)  
Nouvelle Mission (MN)  
Fin de Mission (fin M)

L'ADDUAM est un lieu privilégié de dialogue interterritorial permettant de faciliter la mise en réseau et l'information des acteurs de l'aménagement. En 2024, l'Agence s'appliquera à mieux diffuser ses travaux et ses actualités via des outils de communication renouvelés (site internet, newsletter, réseaux sociaux) et des publications thématiques.








Que ce soit au travers de l'animation d'ateliers, l'organisation d'événements et de réunions partenariales, l'Agence organisera des séances de restitution des études en

cours ou terminées afin de garantir une information générale et un partage permanent de ses grands dossiers. Au sein de l'INTER-SCoT-SAR, il s'agira d'engager un dialogue étroit entre la CTM et les EPCI sur les critères de territorialisation de l'objectif ZAN.

Enfin, l'Agence engagera l'actualisation des cartographies collaboratives des équipements et de projets de Martinique, permettant à ses membres de mieux accéder à ces différentes informations.

SUJETS	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	FIN M
LIEUX DE DÉBATS								
L'InterSCoT-SAR de la Martinique	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Réanimation du réseau</li> <li>Réflexion sur les critères de territorialisation du ZAN avec la CTM et les EPCI afin de formuler une proposition partagée dans le cadre de la révision du SAR (identification d'une liste de critères et d'indicateurs permettant de les apprécier...)</li> </ul> 	●			●	
Réseau FNAU	FNAU	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contributions aux publications annuelles</li> </ul> 					
GéoMartinique	Géo Martinique	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Participation aux travaux du réseau et aux rencontres nationales</li> <li>Participation aux comités techniques</li> <li>Participations aux événements et aux groupes de travail</li> </ul> 	●				



SUJETS	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS / PRODUCTIONS	MIC	MIS	MPA	MN	Fin M
COMMUNIQUER, CAPITALISER ET PARTAGER NOS TRAVAUX								
Regards croisés n°6 sur les déchets en Martinique	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation des études</li> <li>Conception de la publication</li> </ul> 	●				●
Notes diverses permettant de la valoriser les travaux de l'Agence	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>En fonction des travaux réalisés en 2024</li> </ul> 	●				
Portail en ligne de l'observatoire foncier (TERRA)	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lancement de travaux de conception du portail</li> <li>Création du portail et mise en ligne</li> </ul> 	●				
La carte collaborative des projets de Martinique	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Actualisation et optimisation de la base de données</li> <li>Mise en ligne et diffusion de l'application</li> </ul> 	●				
La carte des équipements de Martinique	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Actualisation et optimisation de la base de données</li> <li>Mise en ligne et diffusion de l'application</li> </ul> 	●				
Site internet	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rédaction du cahier des charges de refonte du site internet</li> <li>Création et mise en ligne du site</li> </ul> 	●				
Plaquette et supports « papier » de communication	ADDUAM	Tous les partenaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>Élaboration et diffusion de différents supports (plaquette institutionnelle, observatoire, carte collaborative des projets)</li> </ul> 	●				

## LES AUTRES ÉTUDES ET PRESTATIONS DE SERVICE, HORS PROGRAMME

La part de ces prestations « hors programme partenarial », dont l'intérêt n'est pas partagé par l'ensemble des membres, est minime. Elles concernent principalement la planification communale. Ces travaux permettent à l'agence de valoriser son savoir-faire dans la réalisation de travaux particuliers pour le compte des collectivités.

SUJETS	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS/PRODUCTIONS	MN	FIN M
PLANIFIER ET PROJETER : LA PLANIFICATION COMMUNALE					
Révision générale du PLU de Bellefontaine	Ville de Bellefontaine	Ville de Bellefontaine	<ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêt du PLU</li> <li>Suivi de la phase administrative avec passage en CDPENAF</li> <li>Modification du PLU après enquête publique</li> <li>Approbation</li> </ul>		•
Révision générale du PLU de Saint-Joseph	Ville de Saint-Joseph	Ville de Saint-Joseph	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation de l'écriture du PADD et débat en conseil municipal</li> <li>Écriture du règlement, des OAP et zonage</li> </ul>		•
Révision du PLU du Lorrain	Ville du Lorrain	Ville du Lorrain	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation du PLU de rapport de présentation</li> <li>Finalisation de l'écriture du PADD et débat en conseil municipal</li> <li>Écriture du règlement, des OAP et zonage</li> </ul>		•
Révision du PLU de Saint-Pierre	Ville de Saint-Pierre	Ville de Saint-Pierre	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation du diagnostic</li> <li>Finalisation de l'écriture du PADD et débat en conseil municipal</li> <li>Écriture du règlement, des OAP et zonage</li> </ul>		•
Déclaration de projet n°1 du PLU du François / Pointe Courchet	Ville du François	Ville du François	<ul style="list-style-type: none"> <li>Finalisation du dossier (avec intégration de l'évaluation environnementale réalisée par Caraïbes Environnement)</li> <li>Suivi de la déclaration d'intention</li> <li>Préparation de l'examen conjoint avec les - Personnes Publiques Associées et du passage en CDNPS</li> </ul>		•
Déclaration de projet n°1 du PLU du Carbet / Projet de spirtourisme à Lajus	Ville du Carbet	Ville du Carbet	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modification du PLU après enquête publique</li> <li>Approbation</li> </ul>		•

SUJETS	ORIGINE	PARTENAIRES CONCERNÉS	CONTENUS/PRODUCTIONS	MN	FIN M
Déclaration de projet n° 1 du PLU de Sainte-Marie / Aménagement du secteur Lassalle	Ville de Sainte Marie	Ville de Sainte Marie	<ul style="list-style-type: none"> <li>Définition du projet</li> <li>Écriture de la notice de présentation</li> <li>Écriture réglementaire de la déclaration de projet</li> <li>Préparation de l'examen conjoint avec les Personnes Publiques Associées et du passage en CDNPS</li> <li>Suivi de la phase administrative</li> <li>Modification du projet après enquête publique</li> <li>Approbation</li> <li>Suivi de la phase administrative</li> </ul>	•	
1 <sup>ère</sup> modification du PLU du Saint-Esprit / Correction d'erreurs matérielles	Ville du Saint-Esprit	Ville du Saint-Esprit	<ul style="list-style-type: none"> <li>Suivi de la phase administrative</li> <li>Modification du projet après enquête publique</li> </ul>		•
2 <sup>ème</sup> modification du PLU de La Trinité	Ville de La Trinité	Ville de La Trinité	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contrat à faire/ note méthodologique</li> <li>Écriture de la notice de présentation</li> <li>Modifications règlement écrit et graphique</li> <li>Suivi de l'examen au cas par cas</li> <li>Suivi de la phase administrative</li> </ul>	•	
Modification n°1 du PLU du Vauclin / Modifications réglementaires (dont secteur d'accueil de boues de dragage du port)	Ville du Vauclin	Ville du Vauclin	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contrat /note méthodologique</li> <li>Écriture de la notice de présentation</li> <li>Modification des pièces réglementaires (zonage, règlement et OAP)</li> <li>Suivi de l'examen au cas par cas</li> <li>Suivi de la phase administrative</li> <li>Modification du projet après enquête publique</li> </ul>	•	
Modification n°2 du PLU de Anses d'Arlet / Modifications réglementaires	Ville des Anses d'Arlet	Ville des Anses d'Arlet	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contrat /note méthodologique</li> <li>Écriture de la notice de présentation</li> <li>Modification des pièces réglementaires (zonage, règlement et OAP)</li> <li>Suivi de l'examen au cas par cas</li> <li>Suivi de la phase administrative</li> <li>Modification du projet après enquête publique</li> </ul>	•	





# LES SERVICES AUX MEM BRES

**ADUAM**

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE  
D'URBANISME ET D'AMÉNAGEMENT  
DE MARTINIQUE





L'ADDUAM propose à ses partenaires une palette de services autour de ses différentes missions : l'observation territoriale, l'assistance à l'élaboration des documents de planification et de projets urbains.

Cette offre se traduit notamment par du conseil au quotidien, par l'animation de réunions d'élus et autres acteurs et par l'accès aux données de ses observatoires. À noter que l'agence poursuit sa démarche de refonte de ses dispositifs d'observation pour offrir de nouveaux services et informations aux élus, techniciens et citoyens. Des formations/sensibilisations peuvent être réalisées à la demande de nos partenaires, pour en faciliter l'utilisation.

MISSIONS	CONTENUS
Observation territoriale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Accès aux observatoires et à leurs services (cartes, rapports, indicateurs croisés, portrait de territoire)</li> <li>• Sensibilisation à l'utilisation des outils OTM, O2TM, TERRA, carte des projets et disponibilités foncières</li> </ul>
Assistance à l'élaboration des documents de planification / projet urbain	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conseil sur le choix des procédures d'urbanisme et concertation à la carte</li> <li>• Formation/sensibilisation sur les documents de planification</li> <li>• Service de numérisation des PLU et d'accompagnement pour la mise en ligne sur le GPU</li> </ul>
Mise à disposition des données aux membres / flux SIG via des conventions d'échanges de données	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mise à disposition de données brutes</li> <li>• Mise à disposition de données PLU en format Shape</li> </ul>
Veille thématique et juridique-interface avec les réseaux : agences d'urbanisme, structures locales (Agence des 50 Pas, CAUE, ADIL, CDPENAF, CDCE, Commission des sites, PPA, CESECEM, ...)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conseils aux élus et techniciens</li> <li>• Facilitateur (PLU « complexes »)</li> <li>• Lanceur d'alerte (nouveaux textes à enjeux, adaptations locales nécessaires)</li> <li>• Notes diverses</li> </ul>

# L'ÉQUIPE



Christophe DENISE – Directeur par intérim

Anne PETERMANN – Pilote des études et de la production

## Chargés d'études

Tatiana BOUCHER – Projet urbain / Territoires

Zénia BORRERO – SIG / Observatoire

Yannick CAVALIER – Informatique / Observatoire

Clémence DESCHAMPS – Planification / Territoire

Clément DOTTELONDE – Planification / Territoire

Maëlle DURANTE – Projet urbain / Territoire

Arnaud JEAN-CHARLES – Observatoire / SIG

Messenne SAGESSE – Observatoire / Territoire

Julie WENIS – Planification / Territoire

## Administration et moyens généraux

Christophe CAPITAINÉ – Assistant de direction

Murielle LOUIS-AIMÉ – Moyens généraux

# LE BUREAU



## Présidente (Collectivité Territoriale de Martinique)

Mme Séverine TERMON, Conseillère exécutive en charge des affaires juridiques et des relations avec le personnel

## 1er Vice-président (Ville de Fort-de-France)

M. Frantz THODIARD, 7<sup>e</sup> Adjoint, Président de la commission transition écologique, aménagement, habitat et du GIP

## 2e Vice-président (Collectivité Territoriale de Martinique)

M. David DINAL, Conseiller territorial, Président de la commission santé et biodiversité

## Secrétaire (Communauté d'Agglomération du Pays Nord Martinique)

M. Frédéric BUVAL, 2<sup>e</sup> Vice-président, Président de la commission aménagement du territoire, habitat, infrastructures

## Trésorier (Ville de l'Ajoupa-Bouillon)

M. Maurice BONTÉ, Maire de la ville de l'Ajoupa-Bouillon



# LES PARTENAIRES



Avril 2024  
Programme d'activités 2024 ADDUAM

Graphisme & typographie : l'atelier \_ Agnès Brézéphin  
06 96 45 78 60  
agnes.brezephin@gmail.com



AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE  
D'URBANISME ET D'AMÉNAGEMENT  
DE MARTINIQUE

PUBLICATION CONSULTABLE SUR LE SITE DE L'ADDUAM  
**[WWW.ADDUAM.COM](http://WWW.ADDUAM.COM)**